



# Comune di Chiaverano

**Unione della Serra**

**Città Metropolitana di Torino**

Piazza Ombre, 1 – 10010 Chiaverano TO

Tel. 0125-54805 Fax 0125-54144

E-mail: [info@comune.chiaverano.to.it](mailto:info@comune.chiaverano.to.it)

PEC: [pec@pec.comune.chiaverano.to.it](mailto:pec@pec.comune.chiaverano.to.it)

P. IVA 02195200015



## VERBALE DI GARA

**AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI CHIAVERANO SITO IN VIA LAGO SIRIO N.1 DA ADIBIRE AD ATTIVITA' COMMERCIALE DI BAR-RISTORANTE E GESTIONE AREA SOSTA CAMPER**

L'anno **duemilaventiquattro (2024)**, addì **quindici (15)** del mese di **aprile**, alle ore 15:10, in apposita sala della sede municipale sono presenti:

- il Dott. Giuseppe COSTANTINO in qualità di Responsabile Servizio Tecnico e Segretario Comunale;
- il Geom. Nicola GROSSO (Istruttore tecnico UTC) in qualità di testimone e segretario verbalizzante;

inoltre assistono alla seduta pubblica:

- la Sig.ra Moretti Monica in qualità di dipendente della società F.A. Piscine snc;
- il Sig. Ferrarese Alessio in qualità di Legale Rappresentante della società Taktante srl;
- il Sig. Munaretto Marco Alessio congiuntamente con il Sig. Moia Alessandro ed il Sig. Moia Andrea;

in riferimento alla Deliberazione Giunta Comunale n.12 del 11/03/2024, si evidenzia che la presente procedura di gara è stata pubblicata all'albo on line al n. 98 dal 12/03/2024 al 27/03/2024 e sul sito internet del Comune alla sezione "Amministrazione trasparente- bandi di gara e contratti" dal 12/03/2024 al 12/04/2024;

La *lex specialis* di gara prevede che le offerte avrebbero dovuto essere presentate, a pena di esclusione entro le ore 12:00 del 12/04/2024, viene quindi dato atto che entro tale termine sono pervenuti n° 3 plichi riferibili a:

- 1) **Sig. MUNARETTO MARCO ALESSIO**, regolarmente protocollato al n. 2183 in data 12/04/2024 ore 9:30;
- 2) **F.A. PISCINE COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI EDILI DI VAIRA FLAVIO E ALESSANDRO SNC**, Strada Palazzo n.8, Bollengo (TO), regolarmente protocollato al n. 2189 in data 12/04/2024 ore 10:10;
- 3) **TAKTANTE SRL (Legale Rappresentante Sig. FERRARESE ALESSIO)**, Via Moncrava n. 34, Ivrea (TO), regolarmente protocollato al n. 2190 in data 12/04/2024 ore 11:00;



Verificata positivamente l'integrità dei plichi che risultano debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura, si provvede all'apertura degli stessi e si da atto che al cui interno sono presenti la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica.

Il Presidente procede ora all'apertura e alla verifica della documentazione amministrativa presente:

NOMINATIVO	CONFORME	AMMESSA
MUNARETTO MARCO ALESSIO	SI	SI
F.A. PISCINE COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI EDILI DI VAIRA FLAVIO E ALESSANDRO SNC	SI	SI
TAKTANTE SRL	SI	SI

Conclusa dunque positivamente la valutazione della documentazione amministrativa presentata, vengono aperte le buste contenente l'offerta economica, vengono verificate l'integrità delle buste e viene verificato che siano redatte secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 36/2023, a pena di esclusione.

Si procede quindi alla lettura dell'offerta economica così come segue:

NOMINATIVO	AUMENTO OFFERTO	CANONE OFFERTO
MUNARETTO MARCO ALESSIO	€ 1.900,00	€/anno 21.100,00
F.A. PISCINE COSTRUZIONI E RISTRUTTURAZIONI EDILI DI VAIRA FLAVIO E ALESSANDRO SNC	€ 6.600,00	€/anno 25.800,00
TAKTANTE SRL	€ 10.950,00	€/anno 30.150,00

Il Presidente dà atto che tutte le offerte sono valide e propone l'aggiudicazione alla società:

**TAKTANTE S.R.L. (Legale Rappresentante Sig. FERRARESE ALESSIO)**, con sede ad Ivrea (TO) in Via Moncrava n.34, per l'importo di:

**euro 30.150,00/annui (euro trentamilacentocinquanta/00);**

La presente proposta di aggiudicazione si intende fatta ed accettata alle condizioni generali e speciali contenute nella lettera di invito e relativo disciplinare ed è condizionata al positivo esito delle verifiche delle autodichiarazioni rese in sede di offerta;

Alle ore 15:25 viene dichiarata chiusa la seduta.

*COSTANTINO Dott. Giuseppe*  
  


*GROSSO Geom. Nicola*  
  
