

**Tabella diritti di Segreteria per atti di competenza UTC - SUE e SUAP
Anno 2024**

n.	<i>Tipo di atto / attività istruttoria</i>		<i>Diritti comunali</i> Da versare tramite Pago Pa	<i>Bollo su atto (ove richiesto)</i> Da trasmettere in originale o tramite trasmissione digitale con attestazione marca da Bollo
1	CDU- Certificati di destinazione urbanistica			
	istanza con procedura ordinaria			Uso successione Marca da bollo €16,00 (sulla richiesta)
	<i>rilascio entro 30 giorni lavorativi dalla data di protocollazione della richiesta</i>	fino a 15 mappali	€ 35,00	
		oltre 15 mappali	€ 2,00 per ogni particella aggiuntiva ,fino ad un massimo di € 100,00	
	istanza con procedura d'urgenza			
	<i>rilascio entro 10 giorni lavorativi dalla data di protocollazione della richiesta</i>		MAGGIORAZIONE DEL 50%	
2	CCU - Certificati di compatibilità urbanistica e attestazione Bonus facciate			
	istanza con procedura ordinaria			Marca da bollo €16,00 (sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul certificato)
	<i>rilascio entro 30 giorni lavorativi dalla data di protocollazione della richiesta</i>		€ 30,00	
	istanza con procedura d'urgenza			
<i>rilascio entro 10 giorni lavorativi dalla data di protocollazione della richiesta</i>		MAGGIORAZIONE DEL 50%		
	Certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia			
	certificato di agibilità/inagibilità ed altri certificati			Marca da bollo €16,00 (sulla richiesta)+ Marca da bollo €16,00 (sul certificato se in bollo)
			€ 50,00	
3	Autorizzazione manomissione suolo pubblico/occupazione suolo			
	Valore unico € 30,00		Marca da bollo €16,00(sulla richiesta)+ Marca da bollo €16,00(sul certificato se in bollo)	
4	Autorizzazione di tipo amministrativo (insegne, chioschi, tende, vetrine)			
	Valore unico €30,00		Marca da bollo €16,00(sulla richiesta)+ Marca da bollo €16,00(sul certificato se in bollo)	

n.	Tipo di atto / attività istruttoria		Diritti comunali	Bollo su atto (ove richiesto) Da trasmettere in originale o tramite trasmissione digitale con attestazione marca da Bollo
5	Esame interventi soggetti a strumento urbanistico attuativo			
	P.D.R - piani di recupero		€ 200,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
	P.E.C.- strumento urbanistico attuativo		€ 400,00	
	Varianti a P.D.R. e S.U.E.		50% dell'importo dei diritti corrisposti per lo strumento originario	
6	P.D.C. - Permesso di costruire - art. 10 dpr.380/2001 s.m.i.			
6.1	Per nuova costruzione e/o ampliamenti di fabbricati	sino a 300 mc effettivi	€ 155,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
		sino a 600 mc effettivi	€ 315,00	
		per costruzioni oltre 600 mc effettivi	€ 516,00	
6.2	per bassi fabbricati pertinenziali		€ 65,00	
6.3	per varianti	senza aumento di cubatura	€ 60,00	
		con aumento di cubatura	€ 150,00	
6.4	per ristrutturazione e cambi di destinazione d'uso		€155,00	
6.5	per opere di urbanizzazione		€50,00	
6.6	per costruzione di piscina ad uso privato		€ 310,00	
6.7	proroghe - rinnovi - volture di permessi a costruire		€ 100,00	
7	P.D.C.SAN.- Permesso di costruire In Sanatoria- art.36- dpr.380/2001 s.m.i.			
	€ 255,00			
8	SCIALT -Segnalazione certificata di inizio attività in alternativa a Permesso a Costruire (art. 23 c.1 dpr.380/2001 s.m.i.)			
	Equiparato a p.d.c. minimo		€ 155,00	/
9	SCIA -Segnalazione certificata di inizio attività (art. 22 dpr.380/2001 s.m.i.)			
			€65,00	/
10	SCIATARD- Segnalazione certificata di inizio attività tardiva (art. 37 C. 5 dpr.380/2001 s.m.i.)			
	opere in corso di esecuzione		€ 165,00	/
11	SCIASAN-Segnalazione certificata di inizio attività per accertamento conformità (art. 37 C. 4 dpr.380/2001 s.m.i.)			
	Accertamento di conformità Opere compiute		€ 200,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
12	SCA - Segnalazione Certificata di Agibilità (Art. 24 T.U.E., così sostituito dall'art. 3 d.lgs n. 222 del 25/11/2016.)			
	Ad uso residenziale		€65,00	/

	Ad uso commerciale	€85,00	/
n.	Tipo di atto / attività istruttoria	Diritti comunali	Bollo su atto (ove richiesto) Da trasmettere in originale o tramite trasmissione digitale con attestazione marca da Bollo
13	C.I.L - Comunicazione di inizio lavori (art. 6 comma 1 lettera e-bis del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)		
		€ 10,00	/
14	C.I.L.A. - Comunicazione di inizio lavori asseverata (art. 6-bis dpr.380/2001 s.m.i.)		
		€ 50,00	/
15	C.I.L.A- S - Comunicazione di inizio lavori asseverata SUPERBONUS (art. 119 d.L.34/2020)		
		€ 50,00	/
16	C.I.L.A. Tardiva o postuma (art. 6 bis comma 5 del d.p.r. 380/2001)		
		€100,00	/
17	A.P. - Autorizzazioni paesaggistiche PROCEDIMENTO ORDINARIO / PROCEDIMENTO semplificato (art. 146 D. Lgs. 42/2004;art. 146, comma 9;D. Lgs. 42/2004 –D.P.R. n. 139 del 09/07/2010; DPR.31/17)		
		€55,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
18	ACP- Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (art. 167 D. Lgs. 42/2004)		
		€110,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
19	Richiesta di pareri ed autorizzazioni preventive		
	per fattibilità di intervento	€ 25,00	/
	per procedimento paesaggistico	€ 25,00	
	per impianti radioelettrici	€ 55,00	
	per autorizzazione allo scarico in corpo riceettore diverso da pubblica fognatura	€ 55,00	
20	Vincolo Idrogeologico (L.R. n. 45/89)		
	Presentazione domanda presso Sportello edilizia	€ 35,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
	Diritti di istruttoria Regione Piemonte tabella diritti	(http://www.regione.piemonte.it/foreste/it/mo dulistica.html)	
21	Attestazione relativa all'idoneità alloggiativa		
		€ 25,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
22	Deposito di frazionamento catastale - (Art. 30 comma 5 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)		
	Ricevuta deposito frazionamento	€ 5,00	/

23	Deposito denuncia opere strutturali (Art. 65 e seg. del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)		
		€ 10,00	/
n.	Tipo di atto / attività istruttoria	Diritti comunali	Bollo su atto (ove richiesto) Da trasmettere in originale o tramite trasmissione digitale con attestazione marca da Bollo
24	ASCENSORI E MONTACARICHI –PIATTAFORME PER DIVERSAMENTE ABILI Spese di istruttoria per assegnazione del numero di matricola		
	Assegnazione del numero di matricola	€ 10,00	Marca da bollo €16,00(sulla richiesta) + Marca da bollo €16,00 (sul provvedimento di rilascio)
25	Accesso Atti Amministrativi Pratiche Edilizie (escluse copie)		
	<i>Visione pratiche in itinere (tre anni dalla presentazione o dal rilascio del permesso)</i>	gratuita	/
	<i>Ricerca e visione pratiche in Archivio diritti di ricerca e visura(art.25L.241/1991) sino a n° 5 pratiche</i>	per ogni indirizzo €30,00 (fatte salve le istanze da parte dell'Autorità Giudiziaria)	/
	<i>Ricerca e visione pratiche in Archivio diritti di ricerca e visura(art.25L.241/1991) oltre al n° 5 pratiche</i>	€ 30,00 + € 10,00 a pratica (fatte salve le istanze da parte dell'Autorità Giudiziaria)	/
26	RIMBORSI RIPRODUZIONE DI DOCUMENTI ED ATTI (L. 241/90)		
	TIPOLOGIA	SPECIFICITA'	SOMMA DOVUTA
	Copia formato A4	per ogni facciata	€ 0,20
	Copia formato A3	per ogni facciata	€ 0,40
	Fornitura di pratiche digitali su supporto informatico o tramite invio via email		€ 10,00
	Fornitura di pratiche cartacee scansionate su supporto informatico o tramite invio via email		€ 20,00

MODALITA' DI VERSAMENTO:

OBBLIGATORIO il pagamento effettuato UNICAMENTE TRAMITE il portale "pagoPA", scegliendo la modalità di "pagamento spontaneo" del Comune di Chiaverano: [Portale del Contribuente - Area Pagamenti \(servizipubblicaamministrazione.it\)](http://Portale_del_Contribuente_-_Area_Pagamenti(servizipubblicaamministrazione.it))

Si precisa che:

- il mancato versamento è causa di improcedibilità e di sospensione del relativo procedimento delle pratiche citate;
- a seguito dell'istruttoria e del rilascio delle pratiche citate non verrà restituita nessuna somma relativa ai diritti di segreteria;
- al momento di presentazione della relativa istanza dovrà essere allegato copia del pagamento effettuato.
- La presentazione delle pratiche edilizie deve avvenire attraverso il sistema MUDE Piemonte, È OBBLIGATORIO il pagamento effettuato UNICAMENTE TRAMITE il portale "pagoPA", scegliendo la modalità di "pagamento spontaneo" del Comune di Chiaverano, selezionando dal menu a tendina le voci predefinite inerenti l'Edilizia Privata.
- All'atto del pagamento, dovrà essere indicato nella nota obbligatoria: l'Intestatario pratica + l'Indirizzo opere + tipologia intervento (es. c.i.l.a, p.d.c, s.c.i.a. ecc.)